



✓ À 6 min du Palais des Festivals

✓ Chambres : 1

✓ À 13 min de la gare

✓ Lits : 1

✓ Surface : NC m<sup>2</sup>

✓ Salle de bains : 1

46 rue george clémenceau

06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Ce charmant deux pièces se situe dans une résidence calme au 1er étage avec ascenseur, dans le centre de Cannes, à 100 mètres des plages . Capacité d'accueil de 1/4 personnes dans :

- Une chambre avec un lit double et grand placard,
- Un séjour avec canapé lit,
- Cuisine équipée avec bar, ouverte sur le séjour,
- Une salle de bain indépendante avec douche et WC,
- Une belle terrasse sans vis à vis,
- Entièrement climatisé

CET APPARTEMENT POSSEDE UN ACCES AUX PLAGES EN FACE DE L'IMMEUBLE

## Caractéristiques

année de construction : 2010	couchages : 3	distance de la gare : 13
Etage : 1	lits : 1	nbr de salles de bain : 1
wcs : 1		
air conditionné	air conditionné reversible	ascenseur
chauffage	claque porte	cuisine équipée
lave-linge	lave-vaisselle	mandat
terrasse	tv	wifi

2 Pièces moderne climatisé avec terrasse à 6 minutes du Palais des Festivals

Ref. A1B263

## Photos



## Photos



## Photos



## Localisation

Georges Clémenceau, Bas Suquet

Situé sur la charmante rue Georges Clémenceau, au cœur du quartier historique du Suquet à Cannes, notre logement vous plonge dans l'authenticité de la vieille ville. À deux pas du Vieux Port, des plages, du marché Forville et des restaurants typiques, vous profitez d'un emplacement idéal pour découvrir Cannes à pied.

