



✓ À 17 min du Palais des Festivals

✓ Chambres : 3

✓ À 17 min de la gare

✓ Lits : 3

✓ Surface : 120 m<sup>2</sup>

✓ Salle de bains : 3

9 Avenue de Madrid

06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Agréable et lumineux 4 pièces en duplex situé au 5ème étage avec ascenseur dans un immeuble moderne.

Il dispose d'une capacité d'accueil de 3/8 personnes dans:

- 3 chambres avec lit double s'ouvrant sur la terrasse
- 1 salle de bain en suite avec douche
- 2 salles de bain en suite avec douche et WC
- 2 WC indépendants,
- 3 petits salons avec canapé/lit
- Une grande cuisine équipée avec coin salle à manger s'ouvrant sur la terrasse.
- Une pièce principale s'ouvrant sur la terrasse.
- Entièrement Climatisé

CET APPARTEMENT POSSEDE UNE GRANDE TERRASSE A CHAQUE ETAGE ET UNE VUE MER

## Caractéristiques

couchages : 6	distance de la gare : 17	distance du palais : 17
lits : 3	nbr de salles de bain : 3	wcs : 3
air conditionné	air conditionné reversible	ascenseur
Canapé-lit	chauffage	claque porte
Four	garage	lave-linge
micro-ondes	sèche-linge	terrasse
tv	wifi	

## Photos



## Photos



## Photos



## Photos



4 PIECES CHARMANT ET SPACIEUX AVEC TERRASSES VUE MER à 17 min du Palais des Festivals, 5 min de la Croisette , Hôtel Martinez

Ref. A3B128

## Localisation

POINTE CROISETTE