



- ✓ À 6 min du Palais des Festivals
- ✓ Chambres : 1
- ✓ À 9 min de la gare
- ✓ Lits : 2
- ✓ Surface : 32 m<sup>2</sup>
- ✓ Salle de bains : 1

52-54 Rue Georges Clémenceau  
06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

2 pièces spacieux et confortable avec terrasse au calme, situé au 3<sup>ème</sup> étage d'un immeuble moderne (avec ascenseur), à 5 min du palais et de la Croisette

Il dispose d'une capacité d'accueil de 2 personnes dans :

- Une chambre avec 1 lit double
- Une pièce principale avec un canapé/lit, coin repas et TV
- Une cuisine américaine équipée,
- Une salle d'eau (douche et lavabo)
- 1 WC séparé
- Climatisation

Cet appartement possède une agréable terrasse donnant sur une cour intérieure parfaitement calme.

Un 2 pièces est disponible dans le même immeuble (Ref. A1B130)

Un 3 pièces est disponible dans le même immeuble ( Ref. A2B84).

## Caractéristiques

Etage : 3

lits : 2

wcs : 1

distance du palais : 6

distance de la gare : 9

nbr de salles de bain : 1

air conditionné

ascenseur

balcon

lave-linge

micro-ondes

chauffage

tv

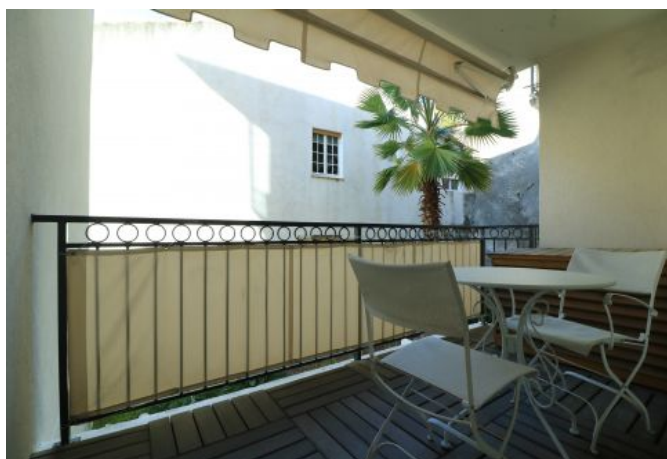
air conditionné réversible

canapé convertible / clic clac

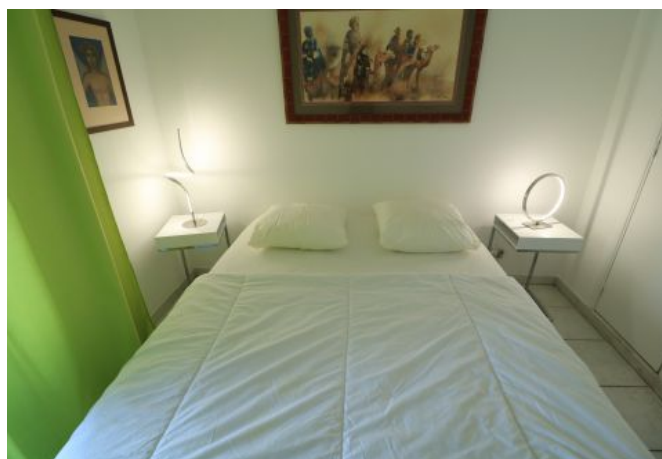
cuisine équipée

accès handicapé

## Photos



## Photos



Agréable 2 pièces terrasse à 6 minutes du palais des festivals

Ref. A1B194

## Localisation

---

A proximité du quartier historique du Suquet, de la Mairie et du Port.