



✓ À 8 min du Palais des Festivals

✓ Chambres : 3

✓ À 9 min de la gare

✓ Lits : 4

✓ Surface : 60 m<sup>2</sup>

✓ Salle de bains : 3

3 Boulevard Guynemer  
06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Agréable 4 pièces récemment rénové à 8mn à pied du Palais des Festivals.

Cet appartement est au Rez-de-Chaussée surrelevé d'un immeuble classique et bien restauré.

Il dispose d'une capacité d'accueil de 3/6 personnes dans:

- 1 chambre avec 1 grand lit double et sa Salle de Douche , avec WC, attenante
- 1 chambre avec 2 lits simples (possibilité de faire des lits doubles)
- 1 chambre avec 1 lit simple
- 1 petite chambre en sous sol avec 1 lit simple (pas de fenêtre)
- Un séjour avec coin repas et canapé lit
- Une cuisine ouverte et équipée
- 1 Salle de Douche avec WC
- 1 WC Indépendant
- WIFI
- Air Climatisé dans toutes les chambres (sauf petite chambre)
- Balcon au calme

Moderne, confortable, proche du Palais, des plages et restaurants!

## Caractéristiques

lits : 4	wcs : 3	couchages : 4
distance de la gare : 9	nbr de salles de bain : 3	
lave-vaisselle	balcon	wifi
air conditionné	air conditionné reversible	chauffage
cuisine équipée	micro-ondes	lave-linge
canapé convertible / clic clac		

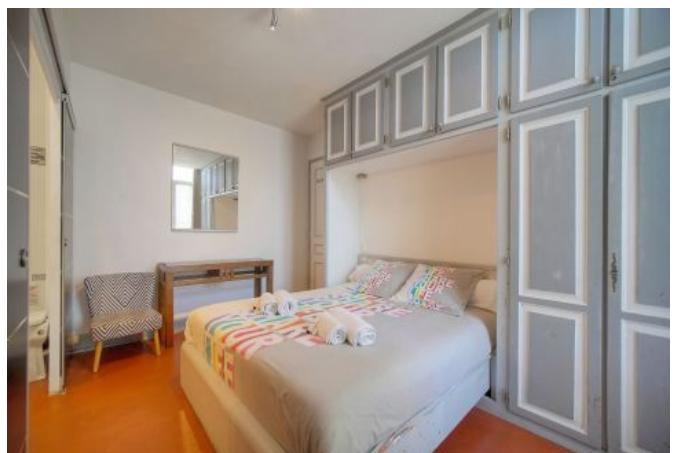
Agréable 4 pièces à 8mn du Palais des Festivals

Ref. A3B81

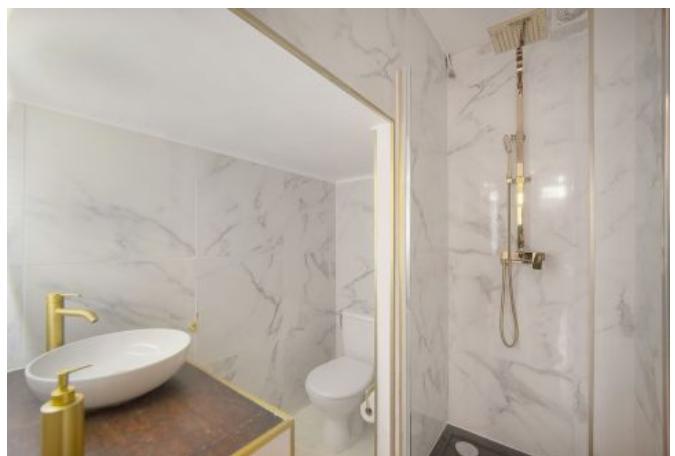
## Photos



## Photos



## Photos



Agréable 4 pièces à 8mn du Palais des Festivals

Ref. A3B81

## Photos





Agréable 4 pièces à 8mn du Palais des Festivals

Ref. A3B81

## Localisation

Proche des boutiques, restaurants, plages et du Palais des Festivals