



- ✓ À 9 min du Palais des Festivals
- ✓ Chambres : 2
- ✓ À 8 mim de la gare
- ✓ Lits : 2
- ✓ Surface : 72 m<sup>2</sup>
- ✓ Salle de bains : 1

49 Avenue de Grasse  
06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

3 pièces spacieux et clair, situé à l'entresol dans un immeuble traditionnel avec ascenseur.

Il dispose d'une capacité d'accueil de 2/5 personnes dans:

- Deux chambres avec lits doubles,
- Une pièce principale avec un lit armoire et un salon confortable,
- Un balcon,
- Une cuisine indépendante et équipée
- Une salle de douches avec WC
- Garage sur demande

Vue sur le Suquet, très calme.

## Caractéristiques

Etage : 1

lits : 2

wcs : 1

distance du palais : 9

distance de la gare : 8

nbr de salles de bain : 1

surface terrasse/balcon : 4

ascenseur

balcon

tv

canapé convertible / clic clac

toilette indépendant

cuisine équipée

lave-linge

lave-vaisselle

garage

## Photos



## Photos



## Localisation

---

Cannes centre