



- ✓ À 2 min du Palais des Festivals
- ✓ Chambres : 2
- ✓ À 3 min de la gare
- ✓ Lits : 2
- ✓ Surface : 47 m<sup>2</sup>
- ✓ Salle de bains : 1

31 Rue Félix Faure  
06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

3 pièces refait à neuf en 2021, au 4ème étage sans ascenseur, avec terrasse donnant sur le vieux port, à proximité du Palais des Festivals.

Il dispose d'une capacité d'accueil de 2/4 personnes dans:

- 1 chambre (alcove) donnant sur le salon (vous pourrez voir la vue mer du lit). Lit double excellent matelas.
- 1 petite chambre avec 1 lit double
- Entièrement Climatisé
- Une belle pièce principale avec coin salle à manger/bureau, et un canapé lit .
- Une cuisine ouverte américaine/équipée
- Une salle de bain (avec douche et baignoire)
- Un toilette séparé avec lavabo
- Une buanderie sur le palier à partager avec l'appartement d'en face

## Caractéristiques

Etage : 4

lits : 2

wcs : 1

distance du palais : 2

distance de la gare : 3

nbr de salles de bain : 1

wifi

tv

air conditionné

toilette indépendant

cuisine équipée

lave-linge

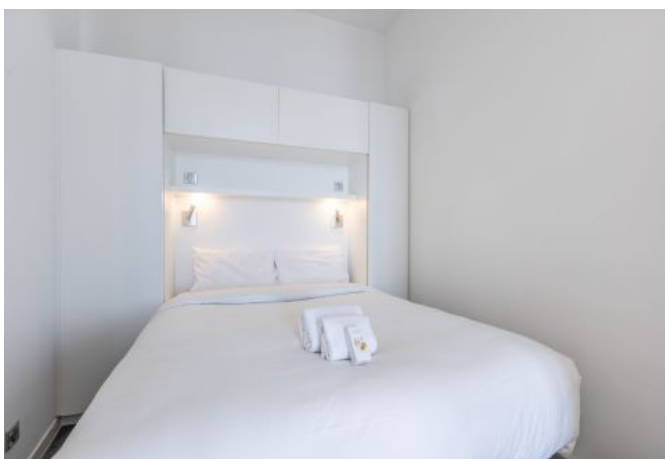
lave-vaisselle

terrasse

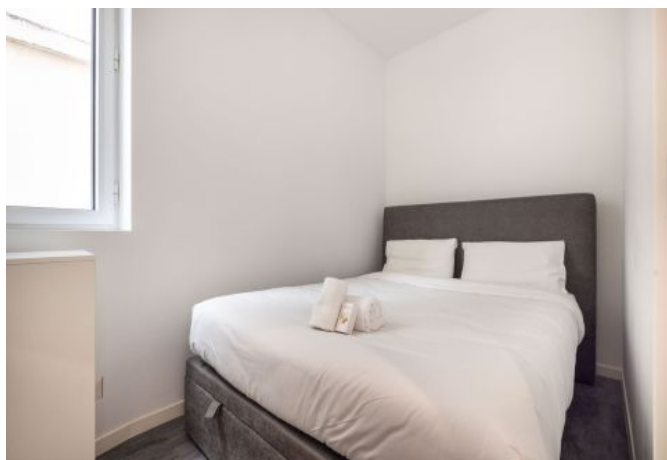
## Photos



## Photos



## Photos



## Photos



## Photos



3 pièces très lumineux, magnifique vue mer, 2 mn Palais des Festivals

Ref. A2B231

## Localisation

---

Situé au centre de Cannes à proximité du Palais des Festivals, de la Croisette et des commerces, belle vue