



✓ À 9 min du Palais des Festivals

✓ Chambres : 4

✓ À 11 min de la gare

✓ Lits : 8

✓ Surface : 138 m²

✓ Salle de bains : 3

71 Rue Clémenceau

06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Spacieux et très confortable 5 pièces récemment rénové situé au Rez de Chaussée dans un immeuble avec gardien.

Il dispose d'une capacité d'accueil de 4/8 personnes dans:

- 3 chambres avec 2 lits simples chacune (joignable pour faire lits doubles ) et 1 chambre avec 1 lit simple gigogne.
- Un grand salon avec 2 canapés et belle salle à manger avec table pour 8
- 2 Salle de Douche avec WC
- 1 Salle de Bain attenante à la suite parentale avec WC
- Une cuisine entièrement équipée et ouverte sur le salon / salle à manger
- Grande Terrasse avec une magnifique Vue Mer dégagée, table pour 6 et chaises longues.
- Beaucoup de rangements
- WIFI
- Air Climatisé réversible dans les chambres

## Caractéristiques

lits : 8

wcs : 3

distance du palais : 9

nbr de salles de bain : 3

ascenseur

terrasse

wifi

air conditionné

air conditionné réversible

chauffage

micro-ondes

lave-linge

sèche-linge

## Photos



## Photos





## Photos



Spacieux 5 pièces avec splendide vue mer à 9mn du Palais des Festivals

Ref. A4B14

## Localisation

---

Situé à proximité des Plages du Midi, du Palais des Festivals, commerces et transports.