



✓ À 10 min du Palais des Festivals

✓ Chambres : 1

✓ À 13 mim de la gare

✓ Lits : 1

✓ Surface : 40 m<sup>2</sup>

✓ Salle de bains : 1

18, rue ROUAZE (4eme étage apt 414)  
06400 CANNES

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

2 pièces moderne situé au 4ème étage dans une résidence style hôtel (avec ascenseur).

Il dispose d'une capacité d'accueil de 2/4 personnes dans:

- 1 chambre avec lit double,
- Une pièce principale avec canapé/lit et salle à manger,
- Une cuisine indépendante et équipée,
- Une salle de bain (douche) et toilette.

CET APPARTEMENT POSSEDE UNE TERRASSE DE 16M<sup>2</sup>.

D'autres studios et un 2pièces sont disponibles dans le même immeuble.

## Caractéristiques

Etage : 4

lits : 1

wcs : 1

distance du palais : 10

distance de la gare : 13

nbr de salles de bain : 1

tv

air conditionné réversible

terrasse

cuisine équipée

wifi

canapé convertible / clic clac

air conditionné

lave-vaisselle

micro-ondes

## Photos



## Photos



## Localisation

---

Situé dans la zone MARTINEZ/CARLTON à proximité des commerces, restaurants et des transports.