



- ✓ À 9 min du Palais des Festivals
- ✓ Chambres : 1
- ✓ À 7 min de la gare
- ✓ Lits : 2
- ✓ Surface : 30 m<sup>2</sup>
- ✓ Salle de bains : 1

41 RUE DU PRE  
06400 CANNES

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

2 pièces refait à NEUF d'une surface de 30m2 situé au 1er étage sans ascenseur d'un immeuble ancien

il dispose d'une capacité de 1/4 personnes dans :

- 1 chambre avec 2 lits simples, possible de faire en Double, et espace de rangement,
- Une pièce principale climatisée avec un canapé/lit et un coin salle à manger s'ouvrant sur un coin terrasse,
- Une cuisine ouverte et équipée,
- Une salle de bain douche avec toilettes avec 2 accès ( 1 indépendant du salon et 1 en suite)
- Wi-Fi
- Vue sur rue

## Caractéristiques

couchages : 4

lits : 2

Air conditionné partiel

Four

terrasse

distance de la gare : 7

nbr de salles de bain : 1

Canapé-lit

lave-linge

wifi

distance du palais : 9

surface terrasse/balcon : 5

claque porte

mandat

## Photos



## Photos



2 pièces moderne, quartier du Suquet, à 9mn à pied du Palais des Festivals

Ref. A1B261

## Localisation

---

situé au coeur du quartier historique du suquet à quelques pas du festival de cannes

Le quartier du Suquet est le plus ancien de Cannes, perché sur une colline offrant des vues panoramiques sur la ville et la baie. Ce quartier historique, avec ses ruelles étroites et pavées, est célèbre pour son charme provençal, ses restaurants, et ses bâtiments emblématiques comme l'église Notre-Dame d'Espérance et le Musée de la Castre.