



- ✓ À 7 min du Palais des Festivals
- ✓ Chambres : 1
- ✓ À 5 mim de la gare
- ✓ Lits : 2
- ✓ Surface : 35 m<sup>2</sup>
- ✓ Salle de bains : 1

12 Avenue du Petit Juas  
06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

2 PIÈCES confortable situé au 5 ème étage d'un immeuble moderne (avec ascenseur).

Il dispose d'une capacité d'accueil de 1/2 personnes dans :

- Une chambre avec 1 lit double
- Une pièce principale avec un canapé/lit, coin repas et TV
- Une cuisine américaine équipée,
- Une salle d'eau (douche et lavabo)
- 1 WC séparé

Cet appartement possède une agréable terrasse de 12 m2. Environnement calme.

## Caractéristiques

Etage : 5

lits : 2

wcs : 1

distance de la gare : 5

nbr de salles de bain : 1

ascenseur

balcon

terrasse

tv

air conditionné

air conditionné reversible

canapé convertible / clic clac

toilette indépendant

cuisine équipée

lave-linge

lave-vaisselle

garage

## Photos



## Photos



Agréable 2 pièces à 7 minutes du palais des festivals

Ref. A1B195

## Localisation

---

Situé dans un quartier résidentiel.