



- ✓ À 15 min du Palais des Festivals
  - ✓ Chambres : 5
  - ✓ À 15 min de la gare
  - ✓ Lits : 10
  - ✓ Surface : 350 m<sup>2</sup>
  - ✓ Salle de bains : 5
- 1 AVENUE JUSTINIA  
06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Belle villa possédant un jardin de 900m<sup>2</sup> avec une piscine à 5 mn en voiture du Palais des Festivals ou 15mn à pied.

Elle dispose d'une capacité d'accueil de 5/12 personnes dans:

- 1 Chambre de Maître avec 1 Lit King Size, Salle de Bain Balnéo, Douche et Toilette et Salle de Gym
- 3 chambres avec 2 lits simples chacune - Salle de Douche et Toilette
- 1 Chambre avec Lit Double et Salle de Douche
- 1 Pièce annexe avec Canapé Lit
- 1 TV dans chaque chambre et Salon
- WIFI et Air Conditionné dans toutes les pièces
- 1 Toilette Invités
- Une pièce principale agréable s'ouvrant sur la terrasse arrière, le jardin et la piscine
- Une grande cuisine équipée avec bar donnant sur le salon

Cet villa dispose également d'un studio indépendant avec 1 chambre 2 lits simples, une salle de douche et toilette.

BEL ESPACE EXTERIEUR POUR RECEPTIONS ET COCKTAILS

## Caractéristiques

lits : 10

distance de la gare : 15

parking

wifi

chauffage

micro-ondes

wcs : 6

nbr de salles de bain : 5

piscine

tv

canapé convertible / clic clac

lave-linge

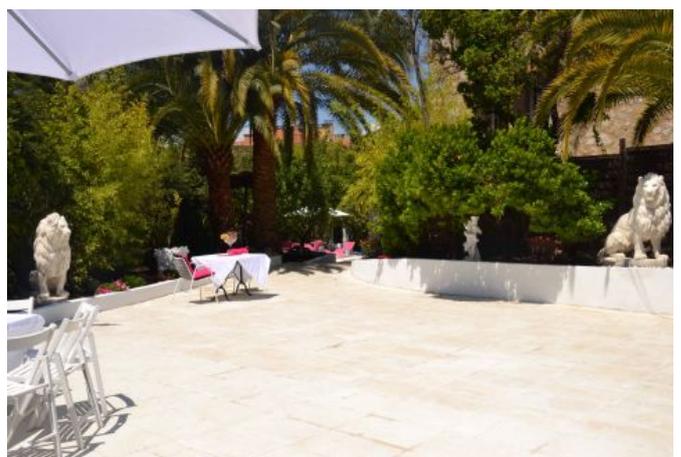
couchages : 5-12

lave-vaisselle

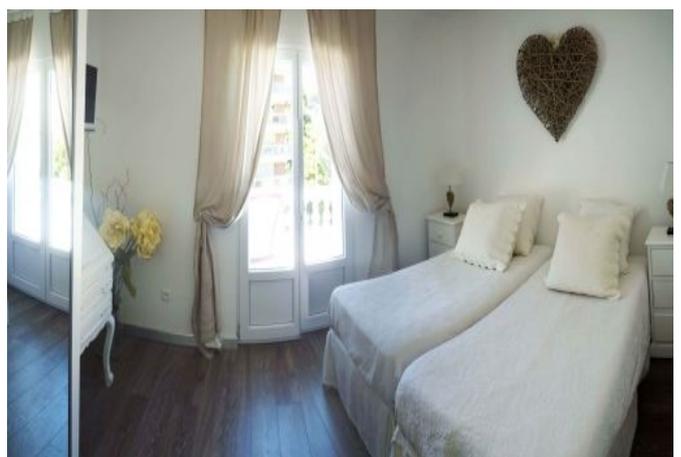
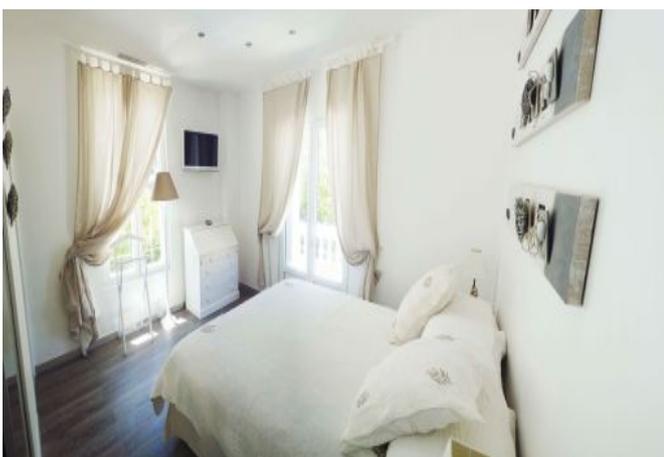
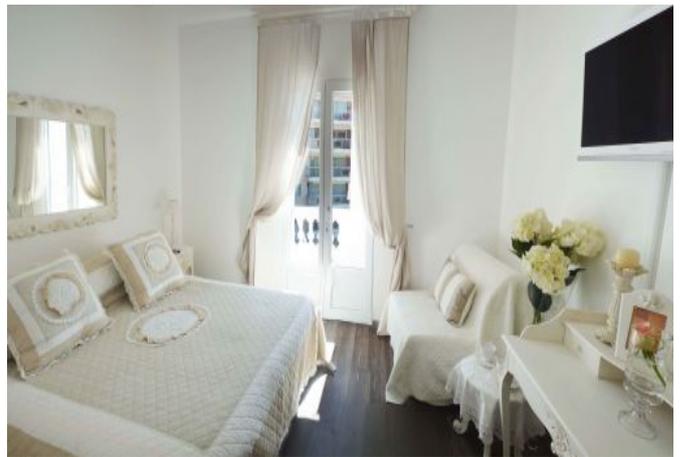
air conditionné

toilette indépendant

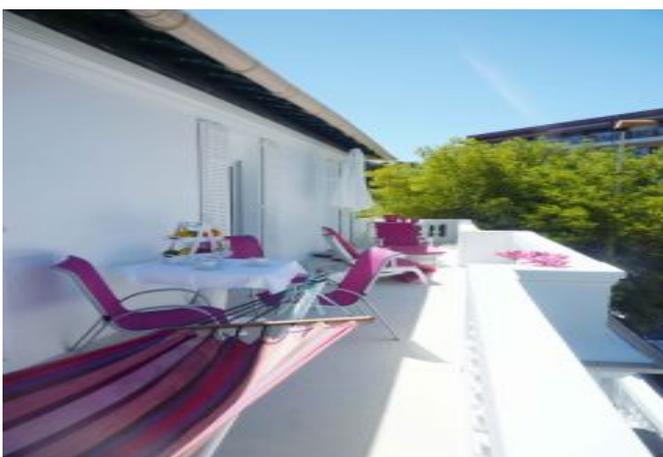
## Photos



## Photos



## Photos



Spacieuse Villa avec 5 Chambres, Piscine - 5mn en voiture ou 15mn à pied du Palais des Festivals

Ref. V5B06

## Photos



Spacieuse Villa avec 5 Chambres, Piscine - 5mn en voiture ou 15mn à pied du Palais des Festivals

Ref. V5B06

## Localisation

---

Situé dans un quartier résidentiel au calme.